

الشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية (غدق)

تقرير نتائج الأعمال لعام ٢٠٢٤

أولاً: معلومات عامة عن الشركة

السنة الحالية ٢٠٢٤	السنة السابقة ٢٠٢٣	
١٧٦,٠٠٠,٠٠٠	١٧٦,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
١٦٠,٤٧٦,١٣٤	١٦٠,٤٧٦,١٣٤	رأس المال المدفوع
١,٧٦٠,٠٠٠	١,٧٦٠,٠٠٠	عدد الأسهم
٤٩٩١	٤,٩٨٦	عدد المساهمين

ثانياً: معلومات السهم

البيان	٢٠٢٤	٢٠٢٣	نسبة التغير %
حجم الأسهم المتداولة ^١		الشركة غير مدرجة	
القيمة السوقية ^٢		الشركة غير مدرجة	
القيمة الدفترية	١١٨٩	١٦٠٧	-٢٦%
ربحية السهم	(٣٨٦)	١٠٢٦	-١٣٨%
ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة	(٣٨٦)	١٠٢٦	-١٣٨%

ثالثاً: النتائج العامة للشركة

١- أسعار الصرف:

نوع العملة ^٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	نسبة التغير %

^١ يجب ذكر المعلومات بالنسبة لتداول الصفقات العادية وذلك باستثناء الصفقات الضخمة.

^٢ سعر الإغلاق للسهم بنهاية العام.

^٣ يجب ذكر العملات لدى الشركة بما لا يتجاوز ٤ عملات وفق أهميتها مع توضيح ذلك.

٢- أهم بنود بيان المركز المالي:

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

البيان	٢٠٢٤	النسبة من مجموع الموجودات %	٢٠٢٣	النسبة من مجموع الموجودات %	نسبة التغير %
صافي الموجودات الثابتة	٧٦٣,٧٧٢	%٢٥	٧٦٩,٠٥٧	%٢٠	١-%
مشاريع قيد التنفيذ	-		-		
المخزون	٥٣٤,٨٦٧	%١٨	١,٠٥٨,١٠١	%٢٧	٤٩-%
مدينون وذمم مدينة أخرى	٦,١٢٢	%٠,٢	٩١٧,٧٧٥	%٢٣	٩٩-%
النقد وما في حكمه	١,٦٦٤,٦٩٦	%٥٦	١,١٧٦,٨٤٨	%٣٠	٤١-%
مجموع الموجودات المتداولة	٢,٢٠٥,٦٨٥	%٧٤	٣,١٥٢,٧٢٥	%٨٠	٣٠-%
دائنون وذمم دائنة أخرى	٨٧٦,٤٣٧	%٢٩	٧٩٤,٠٤١	%٢٠	١٠-%
مجموع المطلوبات المتداولة	٨٧٦,٤٣٧	%٢٩	١,٠٩٣,٩٩١	%٢٨	٢٠-%
قروض طويلة الأجل ^٤	-		-		-
الأرباح / الخسائر المتراكمة المحققة	١,٤٤١,٤٤٥	%٤٨	٢,١٧٦,٢١٧	%٥٥	٣٤-%
الأرباح / الخسائر المتراكمة غير المحققة	١٠٩	%٠	١٠٩	%٠	-
حقوق المساهمين	٢,٠٩٣,٠٢٠	%٧٠	٢,٨٢٧,٧٩٢	%٧٢	٢٦-%
مجموع الموجودات	٢,٩٦٩,٤٥٧	%١٠٠	٣,٩٢١,٧٨٣	%١٠٠	٢٤-%

٣- أهم بنود بيان الدخل:

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

البيان	٢٠٢٤	٢٠٢٣	نسبة التغير %
صافي المبيعات	٣,٢٩٨,٦٩٠	٤,٠٣٨,٢٧٠	١٨-%
تكلفة المبيعات	(٣,٦٥١,١٢٣)	(٢,٠٢٧,٠٣٨)	٨٠-%
نفقات مشاريع متوقفة	(١,٠٤٦)	(١٣,٧١٥)	٩٢-%
إجمالي الربح	(٣٥٣,٤٧٩)	١,٩٩٧,٥١٦	١١٧-%
مصاريف إدارية وعمومية	(٣٢٧,١١٣)	(١٩١,٢٤٤)	٧١-%

^٤ في حال كانت القروض من أطراف ذات علاقة يجب ذكر المبلغ الخاصة بها.

	-	-	فوائد من المصارف
١٠٠-%	(٢٠٩٢٨)		مصاريف التمويل "فوائد القروض"
١٣٧-%	١٠٨٠٦٠٢٧٢	(٦٨٠٠٥٩٢)	صافي الربح قبل الضريبة
-	-	-	ضريبة الدخل على الأرباح
١٣٧-%	١٠٨٠٦٠٢٧٢	(٦٨٠٠٥٩٢)	صافي الدخل للمساهمين
			أرباح/(خسائر) فروقات غير محققة
١٣٧-%	١٠٨٠٦٠٢٧٢	(٦٨٠٠٥٩٢)	صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة

رابعاً: النتائج التخصيصية للقطاع

١- المشاريع

المشروع ^٥	٢٠٢٤			٢٠٢٣			نوع الاستثمار
	المساحة الكلية / دونم	المساحة القابلة للاستثمار	المساحة المستثمرة / دونم	المساحة الكلية / دونم	المساحة القابلة للاستثمار	المساحة المستثمرة / دونم	
الغاب	٥٠٣٧٠	٥٠١٦٠	-	٥٠٣٧٠	٥٠١٦٠	٥٠١٦٠	زراعات متنوعة
حماة	٣٠٣٤	١٠٨١٠	-	٣٠٣٤	١٠٨١٠	١٠٨١٠	زراعات متنوعة
اللاذقية	١٤١	١٤١	-	١٤١	١٤١	١٤١	زراعات متنوعة
دير الزور الزراعي	١٠٣٢٠	١٠١٨٠	-	١٠٣٢٠	١٠١٨٠	-	خارج السيطرة
دير الزور المحطة	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	-	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	-	خارج الاستثمار لعدم توفر مياه للري
الحسكة	٦٧٣٢	٦٧٣٢	-	٦٧٣٢	٦٧٣٢	-	خارج السيطرة
المجموع	١٧٥٩٧	١٦٠٢٣	-	١٧٥٩٧	١٦٠٢٣	٧١١١	

^٥ يجب ذكر كافة المشاريع لدى الشركة وفي حال وجود مشاريع أو أراضي خارج السيطرة أو غير مستصلحة يجب توضيح ذلك صراحةً.

ملاحظة ١: إن المساحة الكلية للمشاريع تتضمن مساحات غير قابلة للاستثمار الزراعي وهي عبارة عن طرق ومصارف مياه، حروف صخرية غير قابلة للزراعة... إلخ، تم ذكر المساحة الكلية أعلاه حسب سندات الملكية. وللتنويه فإن تقرير مجلس الإدارة يتضمن المساحات القابلة للاستثمار أو المستثمرة فعلياً.

ملاحظة ٢: لم يتم زراعة واستثمار أراضي الشركة الموجودة بحوزتها خلال موسم ٢٠٢٤-٢٠٢٥. وذلك بسبب اللغط الذي رافق صدور القانون رقم ٤٠ لعام ٢٠٢٣، والذي نص على إلزام الشركات الزراعية المشتركة بزيادة رأسمالها إلى (٥٠) مليار ليرة سورية تحت طائلة حل تلك الشركات وتصفيته. وحيث أن رأسمال الشركة المكتتب به لم يستكمل من قبل وزارة الزراعة، لذلك لم تتم الموافقة على زيادة رأس المال بموجب قرار الهيئة العامة للشركة. وهذا دفع وزير التجارة الداخلية آنذاك لإصدار قرار بحل الشركة وتصفيته.

حالياً تم اعلامنا من قبل وزارة الزراعة أنه يجري العمل على إلغاء مفاعيل القانون رقم ٤٠ لعام ٢٠٢٣. ملاحظة ٣: بالنسبة لما ورد في هذا البيان حول إيرادات مشروع الغاب وحماة. فهي ناتجة عن زراعات تم تنفيذها عام ٢٠٢٣ وحصادها عام ٢٠٢٤. وقد اقتضى التنويه.

٢- مشاريع قيد التنفيذ

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

البيان	٢٠٢٤	نسبة الإنجاز %	٢٠٢٣	نسبة الإنجاز %	نسبة التغير %
المجموع					

٣- المخزون

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

المواد	٢٠٢٤	النسبة %	٢٠٢٣	النسبة %	نسبة التغير %
بذار	٢٦٧,١٤٠	%٥٠	٢١٨,٩٤٠	%٢١	%٢٢
أدوية ومبيدات	٩٥٤	%٠,١	٩٥٠,٢٥٩	%٩	%٩٩-
أسمدة	٢٥٦,٤٣٨	%٤٨	٦٦٢,٥١٨	%٦٣	%٦١-
زيت زيتون	٩,٣٥٠	%٢	٦٠,٦٢٧	%٦	%٨٤-
محروقات	٩٣٢	%٠,١	٢٠,٧٠٢	%٢	%٩٥-
قطع تبديل	٥٣	%٠	٥٣	%٠	%٠
المجموع	٥٣٤,٨٦٧	%١٠٠	١,٠٥٨,١٠١	%١٠٠	%٤٩-

٤- النقد وما في حكمه

المبالغ بآلاف الليرات السورية

النوع	٢٠٢٤	النسبة %	٢٠٢٣	النسبة %	نسبة التغير %
صندوق	٨٠٠٠٨١	%٥	٨٦٠٨٦٥	%٧	%٨-
حسابات جارية	١٠٥٨٤٠٥٤	%٩٥	١٠٠٨٩٠٤٢٠	%٩٣	%٤٥
حسابات مصرفية محجوزة	٥٦١	%٠	٥٦١	%٠	.
المجموع	١٠٦٦٤٠٦٩٦	%١٠٠	١٠١٧٦٠٨٤٨	%١٠٠	%٤١

٥- قروض طويلة الأجل

المبالغ بآلاف الليرات السورية

الجهة	مبلغ القرض مع الفوائد	عملة القرض	مدة القرض	المبالغ المسددة	نسبة التسديد	المبلغ المتبقي	تاريخ انتهاء القرض
المجموع							

٦- صافي المبيعات

المبالغ بآلاف الليرات السورية

المنتج	٢٠٢٤	النسبة %	٢٠٢٣	النسبة %	نسبة التغير %
محاصيل حبوب	٢٠٦٢٩٠٧٤٨	%٨٠	١٠٩٣٥٠١٥٤	%٤٨	%٣٦
محاصيل عطرية وعلفية	٢٥٩٠٦٢٥	%٨	١٠٧٤٧٠٣٠٤	%٤٣	%٨٥-
محاصيل متنوعة	٢٨٩٠٦٢٣	%٩	١٤٨٠٧٥٠	%٤	%٩٤
زيتون وزيت زيتون	١٨٠٨٩٣	%٠,٥	٩٦٠١٣٩	%٢	%٨٠-
بقايا حصاد محاصيل	١٠٠٠٨٠٠	%٣	٨٧٠٥٤١	%٢	%١٥
استثمار مشروع اللاذقية	-	.	٢٣٠٣٨٠	%١	%١٠٠-
المجموع	٣٠٢٩٨٠٦٨٩	%١٠٠	٤٠٣٨٠٢٧٠	%١٠٠	%١٨-

[Handwritten signature]

خامساً: النسب المالية

١- نسب السهم

النسبة	تفصيل النسبة	٢٠٢٤	٢٠٢٣
مكرر القيمة الدفترية	القيمة السوقية / القيمة الدفترية	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة
مكرر الربحية	القيمة السوقية / ربحية السهم	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة
مكرر الربحية بعد استبعاد فروقات غير محققة	القيمة السوقية / ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة
معدل دوران السهم	الأسهم المتداولة / عدد الأسهم الكلية	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة

٢- النسب التشغيلية:

النسبة	تفصيل النسبة	٢٠٢٤	٢٠٢٣
الكفاءة التشغيلية	تكلفة المبيعات / صافي المبيعات	١١٠%	٥٠%
معدل المصاريف	إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية / صافي المبيعات	١٠%	٥%
كفاءة الموظفين	نفقات الموظفين الإداريين / إجمالي الربح	-٣٨%	٧%
كفاءة الموجودات	إجمالي الربح / مجموع الموجودات	-١٢%	٥١%

٣- نسب السيولة:

النسبة	تفصيل النسبة	٢٠٢٤	٢٠٢٣
صافي رأس المال العامل / ألف ل.س	الموجودات المتداولة - المطلوبات المتداولة	١,٣٢٩,٢٤٨	٢,٠٥٨,٧٣٤
السيولة الجارية	الموجودات المتداولة / المطلوبات المتداولة	١٩١%	٢٨٨%
السيولة السريعة	النقدية الجاهزية وشبه الجاهزة / المطلوبات المتداولة	١٩١%	١٩١%
السيولة النقدية	النقد وما في حكمه / المطلوبات المتداولة	١٩٠%	١٠٨%

تشمل (النقد وما في حكمه + مدينون وحسابات مدينة أخرى + استثمارات مالية بالقيمة العادلة + أي موجودات ذات سيولة عالية)

٤- نسب النشاط:

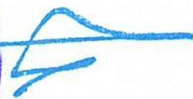
معدل	تفصيل النسبة	٢٠٢٤	٢٠٢٣
معدل دوران الذمم المدينة	صافي المبيعات / إجمالي مدينون وذمم مدينة أخرى	٣٦٠ / معدل دوران الذمم المدينة	لم يتم حسابها لأن الذمم المدينة الظاهرة في ميزانية الشركة ليست ذمم ناتجة عن مبيعات
متوسط فترة التحصيل			
معدل دوران المخزون	تكلفة المبيعات / المخزون	٦٨٢%	١٩٢%
متوسط فترة التخزين	٣٦٠ / معدل دوران المخزون	٥٢,٧٤	١٨٧,٩٢
معدل دوران الذمم الدائنة	المشتريات الآجلة / إجمالي دائنون وذمم دائنة أخرى	٣٦٠ / معدل دوران الذمم الدائنة	لم يتم حسابها لأن الذمم المدينة الظاهرة في ميزانية الشركة ليست ذمم ناتجة عن مشتريات
متوسط فترة السداد			
الدورة النقدية	متوسط فترة التخزين + متوسط فترة التحصيل - متوسط فترة السداد	٥٢,٧٤	١٨٧,٩٢
معدل دوران صافي رأس المال العامل	صافي المبيعات / صافي رأس المال العامل	٢٤٨%	١٩٦%
معدل دوران مجموع الموجودات	صافي المبيعات / مجموع الموجودات	١١١%	١٠٣%
معدل دوران الموجودات الثابتة	صافي المبيعات / صافي الموجودات الثابتة	٤٣١%	٥٢٥%

٥- نسب الأرباح:

النسبة	تفصيل النسبة	٢٠٢٤	٢٠٢٣
العائد على حقوق الملكية ROE	صافي الدخل للمساهمين / حقوق الملكية	٣٣-	٦٤%
العائد على الموجودات ROA	صافي الدخل للمساهمين / مجموع الموجودات	٢٣-	٤٦%
هامش الربح	صافي الدخل للمساهمين / صافي المبيعات	٢١-	٤٥%
هامش الربح بعد استبعاد فروقات غير محققة	صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة / صافي المبيعات	٢١-	٤٥%

التاريخ: ٢٠٢٤ / ٨ / ٢٥ - ٢٠٢٣

رئيس مجلس الإدارة




مدير الشؤون المالية

